



Estado do Rio Grande do Norte

Prefeitura Municipal de Serra Negra do Norte

Rua Senador José Bernardo, 110, Centro, Serra Negra do Norte/RN - CEP: 59.318-000

CNPJ (MF): 08.096.372/0001-75 - Telefax: (0**84) 3426 2261

COMPOSIÇÃO DE BDI - OBRAS DE EDIFICAÇÕES E SIMILARES

OBRA: CONSTRUÇÃO DA 1.ª ETAPA DO CAMPO DE FOTEBOL

LOCAL: RUA PROJETADA - S/N - ZONA URBANA - SERRA NEGRA DO NORTE - RN

DATA: 12.07.2017

REALINHAMENTO DE PREÇOS

CONTRATO DE REPASSE N.º 303.308-15/2009 - MESPORTE

ITENS	Siglas	VALORES ADOTADOS	Situação intervalo admissível	Intervalo Admissível		
		Preencher com valores dentro do intervalo admissível		Mínimo	Médio	Máximo
Taxa de rateio da Administração Central	AC (%)	4,00	OK	3,00	4,00	5,50
Taxa de Despesas Financeiras	DF (%)	1,23	OK	0,59	1,23	1,39
Taxa de Risco, Seguro e Garantia (Somatório)	R (%)	2,07	OK	1,77	2,07	2,27
SEGUROS + GARANTIA	S (%)			0,80	0,80	1,00
RISCOS	R+G (%)			0,97	1,27	1,27
Taxa de Tributos ISS, PIS, COFINS e CPRB (Somatório)	I (%)	7,65	OK	7,65	7,65	7,65
ISS (2,00%) - Conforme legislação municipal.				2,00	2,00	2,00
PIS (0,65%) - Conforme legislação em vigor				0,65	0,65	0,65
COFINS (3,00%) - Conforme legislação em vigor				3,00	3,00	3,00
CPRB (2,00%) - Conforme medidas provisórias 601/2012 e 612/2013 em vigor				2,00	2,00	2,00
Taxa de Lucro	L (%)	7,40	OK	6,16	7,40	8,96
$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$		BDI resultante		21,15	24,87	28,92
Composição do percentual de BDI baseada no processo TC 036.076/2011-2 - Acórdão nº 2622/2013 – Plenário - Data da Sessão: 25/09/2013.						

OBSERVAÇÕES

1.1- Neste Município, o ISS (imposto sobre serviços, de acordo com a legislação Municipal, é cobrado o percentual de 2% sobre o valor da fatura total da empresa).

1.2- Foi acrescido o percentual de 2,00% sobre a fatura total da empresa, referente a CPRB, em virtude de que os preços unitários propostos estarem desonerados em conformidade com as medidas provisórias n.º 601/2012 e 612/2013, em vigor.

1.3- O Acórdão 2622/2013, considerou a junção do seguro (S) e da garantia (G) em um único percentual, com limites também pré-estabelecidos.

1.4- A fórmula acima para cálculo do BDI, tem seus valores em percentuais, isto é: $BDI = (((1 + (AC + R + G)/100) * (1 + DF/100) * (1 + L/100)) / (1 - (I/100)) - 1) * 100$

Brenno Oliveira Queiroga de Moraes
Engenharia Civil - Crea 210.067.810-8